



REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt six, le huit juin à 18 heures 00 par suite de la convocation de Monsieur le Maire en date du 2 juin 2026 le Conseil Municipal s'est réuni à la Maison de l'Enfance et de la Famille - Salle La Minot, sous la présidence de Monsieur Jérôme DUBOST, Maire

Présent(e)s : 30

Jérôme DUBOST, Agnès SIBILLE, Nicolas SAJOUS, Pascale GALAIS, Eric LE FEVRE, Véronique BLONDEL, Sylvain CORNETTE, Marie-José BENARD, Yannick LE COQ, Cindy LEFRANCOIS, Édith LEROUX, Isabelle CREVEL, Cédric DESCHAMPS-HOULBREQUE, Thierry GOUMENT, Caroline SAMPIC, Philippe QUERNE, Jean-Pierre VOGEL, Yves LOUMON, Isabelle NOTHEAUX, Hakima BEDJAOUI, Nordine HASSINI, Virginie VANDAELE, Céline VAN PETEGHEM, Nicolas BERTIN, Aurélien LECACHEUR, Solène PETITJEAN, Jean METAYER, Léa DIEPPOIS, Gilles LEBRETON, Théo LAMBERT

Excusé(e)s ayant donné pouvoir : 2

Patrick DENISE donne pouvoir à Nicolas SAJOUS

Aurélia JOPEK donne pouvoir à Gilles LEBRETON

Excusé(e)s / Absent(e)s : 1

Benoît NAOUS

Secrétaire de séance

Véronique BLONDEL

CONSEIL MUNICIPAL du 8 juin 2026

M_DL260608_098

FONCIER - BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS FONCIERES 2025 - ADOPTION

Monsieur Thierry GOUMENT, Conseiller Municipal Délégué - Le bilan des acquisitions et des cessions opérées sur le territoire d'une commune ayant plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

Compte tenu de ces éléments d'information, je vous propose d'adopter la délibération suivante :

LE CONSEIL MUNICIPAL,

- VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2241-1 ;
- VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;
- VU** le rapport de Monsieur Thierry GOUMENT, Conseiller municipal délégué en charge de l'urbanisme et du patrimoine immobilier ;
- VU** la commission municipale n°3 « Cadre de vie et Transitions écologiques » réunie le 28 mai 2026, consultée ;

CONSIDÉRANT

- Que l'article L.2241-1 du Code Général des collectivités territoriales impose aux communes de plus de 2 000 habitants de délibérer chaque année sur le bilan de leurs acquisitions et de leurs cessions immobilières ;
- Qu'il apparaît nécessaire d'approuver le bilan des acquisitions et des cessions foncières réalisées au cours de l'année 2025.

Après en avoir délibéré,

DÉCIDE

- D'approuver le bilan des acquisitions et des cessions foncières réalisées au cours de l'année 2025, tel que détaillé ci-après :

BILAN DES CESSIONS 2025								
Budget	Opération	Adresse	Acquéreur	Référence cadastrale	Montant	Date Conseil Municipal	date signature acte	N°Titre
BUDGET PRINCIPAL	-	-	-	-	0,00 €	-	-	-
TOTAL BUDGET PRINCIPAL		0 €						
BUDGET ANNEXE	Cession	Rue Van Gogh	SCI C²	CH 248	25 300,00 €	22-sept-25	19-déc-25	297
BUDGET ANNEXE	Cession	Rue des Verdiers	SCI Monti Ange	AZ 593	7 182,00 €	15-avr-24	25-juin-25	272
TOTAL BUDGET ANNEXE :		32 482 €						
					TOTAL 2025	32 482 €		
BILAN DES ACQUISITIONS 2025								
Budget	Opération	Adresse	Vendeur	Référence cadastrale	Montant	Date Conseil Municipal	date signature acte	N°Titre
BUDGET PRINCIPAL	-	-	-	-	0,00 €	-	-	-
TOTAL BUDGET PRINCIPAL		-	-	-	0,00 €	-	-	-

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois suivant sa date de publication ou de sa notification et conformément aux dispositions des articles R421-1 à R421-5 du code de justice administrative. Le Tribunal susmentionné peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à l'adresse suivante : www.telerecours.fr

Sans incidence budgétaire

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS.

Pour : 32

Contre : 0

Ainsi délibéré, les jours, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre dûment signé.

